

Årsrapport 2025

Østifterne Almennyttig f.m.b.a.

Sundkrogsgade 25

2150 Nordhavn

CVR-nr. 44 39 85 40

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning.....	3
Forord	4
Om Østifterne	6
Østifterne kort fortalt.....	7
Strategi og indsatsområder.....	8
Redegørelse for udviklingen i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold	9
Governance.....	10
Hoved- og nøgletal.....	13
Oplysninger om foreningen	15
Påtegninger	16
Ledelsespåtegning.....	17
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	18
Resultatopgørelse.....	20
Balance	21
Egenkapitalopgørelse.....	22
Pengestrømsopgørelse	23
Noter.....	24



Ledelsesberetning



Forord

Et spændende år med livlig aktivitet i Østifterne

2025 blev et spændende år med livlig aktivitet i Østifterne – og en fortsættelse af den positive udvikling, som Østifterne har været igennem de senere år.

Den finansielle udvikling i 2025

Østifterne Almennyttig har en god og sund økonomi. 2025 resulterede i et overskud på 109 mio. kr. efter almennyttige uddelinger for 76 mio. kr. Dette resultat, der vurderes tilfredsstillende, kan primært henføres til den positive udvikling på finansmarkederne og skal i øvrigt ses i sammenhæng med, at der i 2025, til forskel fra tidligere år, ikke blev udbetalt udbytte på foreningens beholdning af Nykredit-aktier.

Ny strategi

Østifterne Almennyttig og Østifterne Skadeforebyggelse vedtog i efteråret 2025 en ny fælles uddelingsstrategi.

Et konstant stigende ansøgningsniveau over de senere år betyder, at Østifterne Almennyttig og Østifterne Skadeforebyggelse må prioritere indsatsene – og det er netop formålet med den nye strategi og vision om, at vi ”gennem omtanke fremmer mulighederne for bedre trivsel nu og i fremtiden”.

Østifterne Almennyttig og Østifterne Skadeforebyggelse har nu en fælles ambition om at uddele 100 mio. kr. årligt (fordelt med 75 mio. kr. i Østifterne Almennyttig og 25 mio. kr. i Østifterne Skadeforebyggelse) til prioriterede indsatser inden for skadeforebyggelse og trivsel – og gerne med social forandring for øje. Det sker gennem puljerne Lokale fællesskaber, Omtanke og trivsel og Social forandring for bedre trivsel.

Østifternes 25-års jubilæum

I maj holdt Østifterne 25-års jubilæum som uddelende forening. Det blev bl.a. markeret med en særlig jubilæumspulje på 15. mio. kr. finansieret af Østifterne Almennyttig. Formålet med jubilæumspuljen var at fejre de mange frivillige over hele landet, der yder et afgørende og vigtigt bidrag til de lokale fællesskaber.

Foreninger over hele landet kunne søge om et beløb på 250 kr. pr. frivillig med henblik på afholdelse af arrangementer til fejring af deres vigtige indsats i foreningslivet.

I september måtte Østifterne Almennyttig lukke jubilæumspuljen på grund af overvældende interesse. Da havde foreningen modtaget kvalificerede ansøgninger fra godt 1.100 foreninger fordelt over hele landet – og der var de 15 mio. kr. brugt. De er nu kommet 60.000 frivillige ildsjæle over hele landet til gode som en særlig tak for den kæmpe indsats de yder for fællesskabet i hverdagen.

Støttede projekter og aktiviteter i 2025

Østifterne Almennyttig og Østifterne Skadeforebyggelse nåede i 2025 den strategiske målsætning om bevilling af 100 mio. kr. i støtte til prioriterede indsatser inden for skadeforebyggelse og trivsel. De samlede bevillinger beløb sig således til 101 mio. kr. i 2025 fordelt med 76 mio. kr. fra Østifterne Almennyttig og kr. 25 mio. kr. fra Østifterne Skadeforebyggelse.

Antallet af ansøgninger har været kraftigt stigende gennem de senere år og udgjorde, selv når der bortses fra de 1.100 ansøgninger i jubilæumspuljen, godt 600 i 2025. Det er en stigning på knap 50% sammenlignet med antallet af

ansøgninger i 2024. Dette er en tendens, som vi forventer vil fortsætte.

Østifterne Almennyttig modtog i 2025 ansøgninger for godt 200 mio. kr. Det betyder, at Østifterne Almennyttig desværre også måtte give afslag på mange gode projekter. Vi glæder os derfor over, at der i 2025 blev fastlagt en ny strategi med klare uddelingskriterier på området.

Succession og kompetencer

Som en del af den nye strategi har bestyrelsen i 2025 arbejdet med succession og sikring af kompetencer på tværs af bestyrelsen, i delegeretforsamlingen og i direktionen.

I august 2025 gik direktør Lars Suhr Olsen på pension – og i hans sted blev Kenneth Hedegaard, der kom fra en stilling som juridisk direktør i Nykredit, ansat. Dette direktionsskifte er forløbet godt.

Samarbejdet med Privatsikring og Nykredit

Østifterne Almennyttig sætter stor pris på samarbejdet med – og den positive udvikling i – både Nykredit, Alm. Brand og Privatsikring.

Østifterne Almennyttig har en stor del af formuen placeret i Nykredit-aktier – og Østifterne Skadeforebyggelse har efter vedtægterne bl.a. til formål at støtte op omkring Nykredits forsikringsaktiviteter, hvilket sker gennem Privatsikringssamarbejdet.

Når der sælges forsikringer i Privatsikring, handler det ikke kun om produkter og pris. Vi kan i fællesskab tilbyde kunderne mere: et gratis medlemskab af Østifterne og derigennem helt konkrete medlemsfordele og muligheden for at være en del af et fællesskab, der støtter op omkring gode almennyttige formål.

Vi er i Østifterne Almennyttig glade for samarbejdet og ser frem til at udvikle det yderligere i fremtiden.

Fremtiden

Vi synes, at fremtiden for Østifterne ser lys ud. Østifterne har et stærkt DNA, et solidt økonomisk fundament, et godt strategisk grundlag at stå på og gode samarbejdspartnere. Vi er klar til det gearskifte, der ligger i den nye strategi.



Om Østifterne



Østifterne kort fortalt

Østifterne Almennyttig er en almennyttig uddelende forening med begrænset ansvar med knap 250.000 medlemmer, der enten er kunder i Privatsikring eller kunder i Gjensidige, hvis kundeforhold er etableret via et selskab i Nykredit koncernen forud for 2021.

Østifterne var oprindeligt navnet på et forsikringsselskab, Østifterne Forsikring Gs., der blev etableret som et gensidigt selskab i 1889. Østifterne Forsikring Gs. var især i 1980'erne og 1990'erne en vigtig aktør på det danske forsikringsmarked, specielt inden for privatforsikrings- og landbrugsområdet.

Forsikringsaktiviteterne blev solgt til Nykredit pr. 1. januar 2000, hvor Østifterne blev omdannet til en almennyttig uddelende forening. Købesummen bestod primært af aktier i Nykredit A/S, og det er afkastet fra disse aktier og fra Østifternes øvrige formue, der muliggør foreningens filantropiske arbejde i dag.

I 2010 indgik Nykredit et samarbejde med Gjensidige, der købte Nykredits forsikringsportefølje, hvorefter Nykredit formidlede forsikringskunder til Gjensidige. Dette samarbejde fortsatte frem til 2021, hvor Nykredit indtrådte i et bankassurancesamarbejde med forsikringsselskabet Privatsikring sammen med Spar Nord, Arbejdernes Landsbank og en række pengeinstitutter, som er medlem af Lokale Pengeinstitutter (LOPI).

I konsekvens heraf ændrede Østifterne vedtægter i november 2020, så alle kunder i Privatsikring – uafhængigt af formidlingsforhold - kunne blive medlemmer af Østifterne. Dette sker pr. automatik når der tegnes forsikringer i Privatsikring.

Østifterne fik i efteråret 2023 Erhvervsstyrelsens og Skattestyrelsens godkendelse til gennemførelse af en spaltning, hvor 25% af Østifternes formue blev placeret i Østifterne Skadeforebyggelse (der betaler udbytteskat) og 75% af formuen i Østifterne Almennyttig (der har udbyttefrikort som almennyttig uddelende forening). Spaltningen blev gennemført med regnskabsmæssig virkning fra den 1. januar 2023.

De to foreninger har samme medlemskreds og ledelse, men forskellige, dog delvis overlappende, formål og aktiviteter.

Østifterne Skadeforebyggelse har gennem sin aktiebesiddelse i Nykredit til formål at medvirke til at opretholde og videreføre forsikringsaktiviteterne i Nykredit-koncernen og i øvrigt tage del i Nykredit-koncernens virksomhed. Derudover har Østifterne Skadeforebyggelse til formål at virke til fremme af blandt andet skadeforebyggende aktiviteter, forskning i skadeforebyggelse, uddannelse, humanitære støtte- og hjælpeaktiviteter, der direkte eller indirekte er til fordel for foreningens eksisterende og/eller potentielle medlemmer.

Østifterne Almennyttig har til formål at virke til fremme af blandt andet skadeforebyggende aktiviteter, forskning i skadeforebyggelse, uddannelse, humanitære støtte- og hjælpeaktiviteter samt i øvrigt at yde støtte til almennyttige formål.

Østifterne Almennyttig og Østifterne Skadeforebyggelse bevilgede i 2025 økonomisk støtte for henholdsvis 76 mio. kr. til 307 forskellige indsatser og 25 mio. kr. til 9 forskellige indsatser. På Østifternes hjemmeside findes en specifikation af bevillingerne, samt en nærmere beskrivelse af udvalgte indsatser og projekter.



Fotokreditering: Børnehjælpsdagen

Strategi og indsatsområder

Østifterne Skadeforebyggelse og Østifterne Almennyttig vedtog i foråret 2025 en ny fælles strategi.

Visionen er: Gennem omtanke fremmer vi mulighederne for bedre trivsel nu og i fremtiden.

Visionen er baseret på et ønske om, at nuværende og kommende generationer trives i et sikkert, inkluderende og bæredygtigt samfund. Det forudsætter omtanke og en fælles indsats.

Derfor indgår foreningen i relevante samarbejder med fonde, civilsamsfundsorganisationer, frivillige i foreningslivet, myndigheder og private virksomheder, der med engagement, en frivillig indsats, fællesskab og omtanke bidrager til at fremme mulighederne for bedre trivsel lokalt og strukturelt i samfundet nu og i fremtiden.

Østifterne Almennyttig og Østifterne Skadeforebyggelse har en fælles ambition om at uddele 100 mio. kr. årligt (fordelt med 75. mio. kr. i Østifterne Almennyttig og 25 mio. kr. i Østifterne Skadeforebyggelse) til prioriterede indsatser inden for skadeforebyggelse og trivsel – og gerne med social forandring for øje.

Det sker nu gennem puljerne:

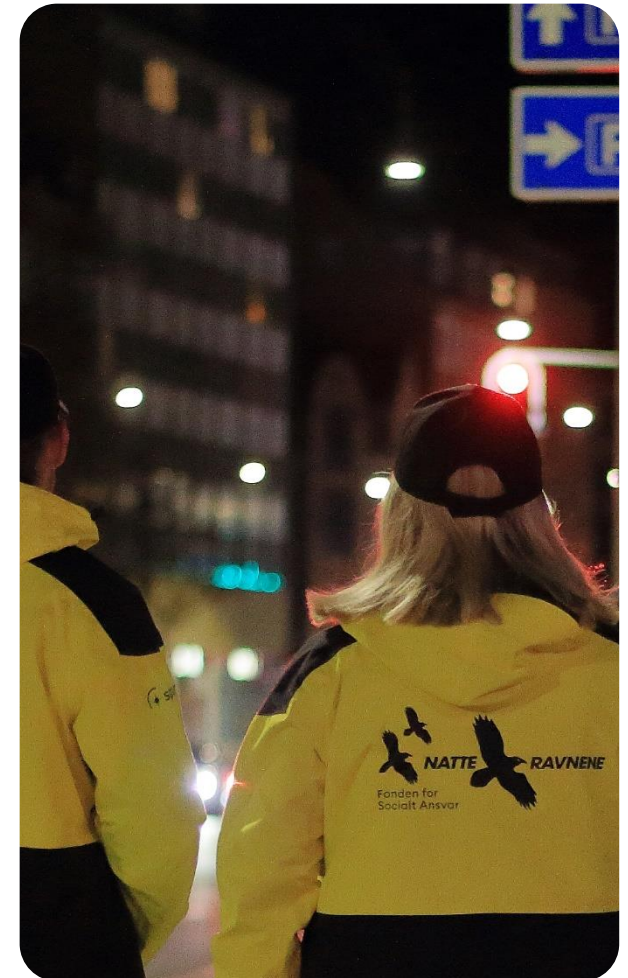
- Lokale fællesskaber
- Omtanke og trivsel
- Social forandring for bedre trivsel

Via puljen *Lokale fællesskaber* støtter Østifterne Almennyttig sunde og inkluderende lokale fællesskaber, som er en af de vigtigste veje til umiddelbar trivsel for den enkelte og for lokalsamfundet. Puljen, der er ansøgdrevet, er tilegnet lokale initiativer drevet af frivillige ildsjæle. Her støttes de små initiativer, der gør en stor forskel lokalt.

Via puljen *Omtanke og trivsel* støtter Østifterne Almennyttig indsatser, der har til formål at fremme trivsel for mennesker, der lever på kanten af fællesskabet. Typiske modtagere i denne pulje, der ligeledes er ansøgdrevet, er nationale organisationer, foreninger eller netværk med projekter, der når bredere ud end lokalområdet.

Via puljen *Social forandring for bedre trivsel* ønsker Østifterne Almennyttig, typisk via partnerskaber med relevante aktører, at fremme mulighederne for mere langsigtede forandringer – aktuelt med fokus på fremtidens Grønland, et godt liv uden kriminalitet, trivsel for fremtidige generationer og beredskabsområdet.

Der findes en uddybende beskrivelse af uddelingspuljerne på foreningens hjemmeside www.oestifterne.dk.



Redegørelse for udviklingen i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Driften af Østifterne Almennyttig resulterede i 2025 i et overskud på 184 mio. kr. Resultatet vurderes tilfredsstillende. Årets resultat efter bevillinger på 109 mio. kr. foreslås tillagt egenkapitalen, som herefter pr. 31. december 2025 udgør 1.921 mio. kr.

Foreningens indtægtsgrundlag udgøres af resultatet af investeringsvirksomheden, som indeholder renter af likvider og obligationer, realiserede og urealiserede kursgevinster samt udbytte. I 2025 udgjorde resultatet af investeringsvirksomheden et overskud på 192 mio. kr. efter fradrag af omkostninger til porteføljeforvaltningen.

De samlede bevillinger fra Østifterne Almennyttig udgjorde i 2025 76 mio. kr. Dette er lidt under niveauet for sidste år, men svarer til målet i den nye strategi. En del af disse bevillinger vedrører indsatser, der løber over flere år, og har derfor karakter af tilsagn om fremtidige uddelinger.

Foreningens væsentligste enkeltaktiv er aktiebeholdningen i Nykredit A/S. Aktieposten er regnskabsmæssigt klassificeret som et finansielt anlægsaktiv og værdiansættes til kostpris svarende til 396 mio. kr. Udviklingen i aktiernes indre værdi indgår derfor ikke i regnskabet for 2025, hvor der heller ikke blev udbetalt udbytte på aktierne. Egenkapitalen i Nykredit A/S udgjorde pr. 31. december 2025 112,6 mia. kr., hvoraf Østifterne Almennyttig har en ejerandel på 1,3% svarende til 1.461 mio. kr. i indre værdi. Aktiepostens indre værdi er således 1.065 mio. kr. højere end bogført kostpris.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder relateret til indregning og måling af aktiver og forpligtelser.

Usædvanlige forhold

Der foreligger ikke usædvanlige forhold, der påvirker foreningens regnskabsmæssige stilling.

Forventet udvikling

Med finansindtægter som eneste indtægtskilde er Østifternes resultat afhængig af den almindelige udvikling i aktie- og obligationskurser samt af aktieudbytte. Den aktuelle geopolitiske situation, herunder Ruslands invasion i Ukraine og krigen i Mellemøsten, samt stigende energipriser og inflation, medfører usikkerhed på finansmarkederne og det er derfor vanskeligt at forudsæ udviklingen i 2026. Det er på trods heraf forventningen, at Østifterne Almennyttig vil opretholde det hidtidige aktivitets- og uddelingsniveau i hele 2026.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder i perioden fra balancedagen frem til godkendelsen af årsrapporten for 2025, der har væsentlig indflydelse på foreningens økonomiske stilling.

Filantropisk aftryk og aktiviteter i 2025

Østifterne Almennyttig bevilgede i 2025 økonomisk støtte for 76 mio. kr. til mere end 300 forskellige indsatser.

På Østifternes hjemmeside findes en nærmere specifikation af bevillingerne samt en beskrivelse af udvalgte indsatser og projekter.

Governance

Vedtægter og formål

Østifterne Almennyttig har til formål at virke til fremme af blandt andet skadeforebyggende aktiviteter, forskning i skadeforebyggelse, uddannelse, humanitære støtte- og hjælpeaktiviteter samt i øvrigt at yde støtte til almennyttige formål.

Foreningens vedtægter kan findes på foreningens hjemmeside www.oestifterne.dk.

Viden

Østifterne Almennyttig arbejder kontinuerligt med vidensopbygning for derigennem at sikre et stærkt vidensgrundlag som afsæt for det filantropiske arbejde inden for foreningens strategiske fokusområder. Dette sker for at sikre, at foreningens arbejde er relevant og samfundsnyttigt.

Transparens

Østifterne Almennyttig ønsker åbenhed om foreningens aktiviteter og offentliggør derfor løbende information om støttede indsatser og viden om indsatsernes værdi for samfundet, ligesom foreningen samarbejder med bevillingsmodtagere om presseindsatser ved støtte til større indsatser.

Derudover stiller Østifterne Almennyttig sig til rådighed for dialog om foreningens filantropiske arbejde i faglige sammenhænge og ved henvendelser fra pressen. Primo 2026 har Østifterne Almennyttig lanceret en ny ansøgningsportal på hjemmesiden, der imødekommer et behov for tydelig information om støttemuligheder og foreningens arbejde. Østifterne Almennyttig har i den

forbindelse haft fokus på hele ansøgningsprocessen, som nu er målrettet de forskellige ansøgergrupper, som foreningen er i berøring med. Østifterne Almennyttig vil fortsat have fokus på dette område i 2026 for derigennem at sikre kvalificerede ansøgninger på foreningens støtteområder.

Politikker

Som led i arbejdet med anbefalingerne om god fondsledelse og generel styrkelse af governance, har bestyrelsen i Østifterne Almennyttig i 2025 bl.a. haft fokus på opdatering af investeringspolitikken samt foreningens kommunikationspolitik.

Investeringspolitik

Investeringspolitikken for Østifterne Almennyttig sætter rammerne for risiko, samfundsansvar og bæredygtighed samt afkastforventninger til foreningens forvaltede midler. Det er af hensyn til foreningens uddelingsformål målet at opnå højest muligt afkast inden for disse rammer. Investeringshorisonten er langsigtet med lav aversion mod markedsudsving og moderat fokus på at begrænse kursrisiko gennem diversificering.

35% af formuen er placeret i strategiske aktier, mens de resterende 65% af formuen er forvaltede midler. Af de forvaltede midler udgør den strategiske allokering: 15% rentebærende aktiver, 50% børsnoterede aktier og 35% private investments.

Østifterne Almennyttig integrerer ESG-hensyn i investeringsstrategien, herunder investering i grønne obligationer. Investeringer i fonde skal som minimum være klassificeret som artikel 8-fonde efter SFDR-reglerne og

dermed fremme miljømæssige og/eller sociale forhold samt god selskabsledelse.

De kapitalforvaltere, som Østifterne Almennyttig samarbejder med, arbejder alle under følgende rammer:

- UN Global Compact
- OECD Guidelines for Multinational Enterprises
- UN Principles for Responsible Investment
- UN Guiding Principles for Business & Human Rights

Kommunikationspolitik

For at sikre en åben, troværdig og sammenhængende kommunikation arbejder Østifterne Almennyttig ud fra følgende 5 grundlæggende kommunikationsprincipper:

Åbenhed og tilgængelighed

Vi kommunikerer klart og tilgængeligt om Østifternes formål, uddelinger og prioriteringer. Vores nuværende og kommende medlemmer, samarbejdspartnere og offentligheden skal nemt kunne finde information om, hvem vi er og hvad vi gør.

Konsistens og gennemsigtighed

Al kommunikation skal afspejle Østifternes værdier og kernebudskaber. Vi stræber efter at skabe genkendelighed i både sprog og indhold og vi deler information på en måde, der giver indblik i vores beslutninger og prioriteringer.

Dialog og involvering

Kommunikation er ikke kun formidling af egne budskaber, men også at lytte til andre. Vi værdsætter dialog med medlemmer, bevillingsmodtagere og samarbejdspartnere og søger aktivt at skabe rum for feedback, gensidig læring og medinddragelse.

Ansvar og omtanke

Vi tager ansvar for vores ord og budskaber. Vores kommunikation er respektfuld, inkluderende og baseret på omtanke – både for de indsatser vi støtter og for de dagsordener vi engagerer os i.

Strategisk forankring

Kommunikation er en integreret del af Østifternes arbejde. Al intern og ekstern formidling skal understøtte foreningens strategi og bidrage til, at vi skaber langsigtet samfundsmæssig værdi.

CSR og bæredygtighed

Østifterne Almennyttig arbejder målrettet med social ansvarlighed og understøtter flere af verdensmålene fra FN. CSR-principper og -overvejelser indgår både i foreningens almennyttige uddelinger og i investeringspolitikken.

Foreningens største samfundsaftryk er støtte til sociale indsatser, herunder de årlige bevillinger til skade-forebyggende og almennyttige formål med fokus på trivsel.

I uddelingsstrategien er der tillige fokus på bæredygtig adfærd hos bevillingsmodtagere og samarbejdspartnere, som forventes at udvise omtanke for omgivelserne.

En væsentlig del af foreningens formue er placeret i aktier i Nykredit, som er en virksomhed, der arbejder ambitiøst med grøn omstilling og bæredygtighed ([Nykredit årsrapport 2025](#)).

Forenet Kredit, som ejer 78,9% af aktierne i Nykredit, har med virkning fra den 1. oktober 2025 vedtaget en ny ejerskabspolitik for Nykredit. Formålet med denne

ejerskabspolitik er ”at skabe åbenhed, tillid og forudsigelighed om foreningens udøvelse af ejerskabet som langsigtet majoritetsaktionær i Nykredit”.

Østifterne Almennyttig har tilsluttet sig de dele af Forenet Kredits ejerskabspolitik, der omhandler forventningerne til Nykredit og virksomhedens tilgang til governance-spørgsmål. Dette gælder bl.a. forventninger i forhold til værdiskabelse og operationelle målsætninger for Nykredit, udbytte og kapitalisering, ansvarlighed og god governance.

Internt i foreningens sekretariat vægtes gode arbejdsforhold, bæredygtighed og et sundt arbejdsliv, hvor Østifterne følger gældende regler og standarder for ledelse, arbejdsmiljø, rapportering og transparens, højt.

God fondsledelse

Østifterne Almennyttig er som forening ikke forpligtet af anbefalingerne om god fondsledelse, men har i 2025 forholdt sig til anbefalingerne for at leve op til, hvad Østifterne opfatter som god praksis på området.

Østifterne Almennyttig efterlever med enkelte undtagelser anbefalingerne. Eneste udestående er anbefaling 2.6.1, der angår processen for den løbende evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen, som bestyrelsen har besluttet at følge med virkning fra 2026 samt anbefaling 2.3.6, der lægger op til, at bestyrelsens formand og næstformand skal vælges for et år ad gangen, hvor vedtægternes aktuelt forskriver en valgperiode på fire år.

Foreningens redegørelse for anbefalingerne for god fondsledelse findes på foreningens hjemmeside www.oestifterne.dk.

Dataetik

Østifterne Almennyttig arbejder med digitalisering og brug af data. Formålet hermed er dels at sikre, at ansøgerne oplever en struktureret og effektiv ansøgningsproces dels at understøtte en strømlinet og effektiv behandlingsproces,

hvor foreningen samtidig sikres en mere dybdegående viden, der kan anvendes i udviklingen af praksis. Valide data er en afgørende del af foreningens filantropiske arbejde med modtagelse af, behandling af, samt opfølgning på et stor antal ansøgninger, der i 2025 alene lå på et niveau på godt 1.700.

Den stigende anvendelse og udveksling af data nødvendiggør et løbende fokus på, hvordan Østifterne Almennyttig bedst muligt håndterer data, herunder personhenførbare oplysninger. Østifterne anvender automatiserede processer og kunstig intelligens i arbejdet, men sikrer, at beslutninger, der har konsekvenser for enkeltpersoner, herunder alle afslag og bevillingstilsagn til ansøgere, ultimativt træffes af fysiske personer. Foreningen evaluerer løbende sine processer for anvendelse af data for at sikre, at de tager højde for den teknologiske udvikling og gældende regler.

Bestyrelsesaktivitet

Der afholdes løbende bestyrelsesmøder over året. I 2025 blev der afholdt 6 bestyrelsesmøder samt et strategiseminar. Derudover deltog bestyrelsen i to delegeretmøder afholdt i henholdsvis København og Middelfart. Bestyrelsen lægger vægt på, at delegeretmøderne holdes på skift i de forskellige landsdele for at få indblik i uddelingsområderne og i de støttede indsatser.

Alder og kønsfordeling

For at sikre Østifterne Almennyttig stabilitet og en langsigtet god udvikling er det essentielt at skabe den rette balance mellem kontinuitet og fornyelse i delegeretforsamlingen, så foreningen både kan sikre erfaring og skabe plads til nye perspektiver. Balancen afspejles i sammensætningen af delegeretforsamlingens medlemmer, som aldersmæssigt spænder fra midt 30'erne til slut 60'erne. Med ca. 30% af medlemmerne med under fem års anciennitet og 70% med ti år eller mere, opnås en værdifuld blanding af erfaring og ny indsigt.

Østifterne Almennyttig ønsker en ligelig kønsfordeling i delegeretforsamlingen og i bestyrelsen. Delegeretforsamlingen består aktuelt af 63% mænd og 37% kvinder, men udviklingen er de senere år gået mod en mere ligelig kønsfordeling.

Der er aktuelt ligelig kønsrepræsentation i bestyrelsen, der består af tre kvinder og tre mænd.

Ledelse

Delegeretforsamlingen

Østifterne Almennyttigs øverste myndighed er delegeretforsamlingen, der består af 35 delegerede, som vælges af og blandt foreningens medlemmer. Valg af delegerede finder sted hvert år i én af landets fem regioner, hvor de delegerede vælges for en femårig periode.

Bestyrelse

Østifterne Almennyttig ledes af en bestyrelse, der er valgt af og blandt de delegerede. Bestyrelsen består aktuelt af seks medlemmer.

Bestyrelsen sammensættes således, at den kan varetage den overordnede og strategiske ledelse af foreningen samt træffe foranstaltninger med henblik på at sikre, at foreningen drives betryggende.

Bestyrelsen drøfter og vurderer årligt, hvilke faglige og personlige kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre sine opgaver. Ved vurderingen heraf tages der udgangspunkt i foreningens formål, vision og fire kerneopgaver: foreningsdrift, partnerrelationer, kapitalforvaltning og almennyttige uddelinger.

Bestyrelsen vurderer, at det er vigtigt at have følgende faglige kompetencer repræsenteret i bestyrelsen:

- Strategi- og ledelsesforhold
- Foreningsforhold, demokrati og valgprocesser
- Almennyttige fonde og uddelinger

- Juridiske forhold
- Trivsels- og sundhedsfaglig indsigt
- Organisation og HR
- Økonomi- og regnskabsforhold
- Kapitalforvaltning og investeringer
- Politik, kommunikation og interessevaretagelse
- ESG og bæredygtighed
- Teknologi og AI
- Forsikringsforhold og skadeforebyggelse

Disse faglige bestyrelseskompetencer kan være opnået via uddannelse, erhvervs erfaring, bestyrelsesarbejde, frivilligt arbejde m.v.

Derudover tages der ved bestyrelsens sammensætning og rekruttering højde for personlige kompetencer og mangfoldighed.

For bedst muligt at støtte op om Østifternes formål og vision for fremtiden forventes det, at alle bestyrelsesmedlemmer tillige lever op til foreningens grundlæggende værdier om omtanke, ordentlighed, sammenhold og tillid.

Der lægges ved valg til delegeretforsamlingen vægt på de samme faglige og personlige kompetencer som ved valg til bestyrelsen, da delegeretforsamlingen fungerer som (eneste) rekrutteringsgrundlag for bestyrelsen. Herudover er det henset til foreningens almennyttige formål en fordel med stort lokalt engagement og tilstedeværelse.

Bestyrelsesmedlemmerne blev i 2025 honoreret med et fast honorar på 98.000 kr. Formanden for bestyrelsen fik et honorar på 200.000 kr. og næstformanden et honorar på 158.000 kr. Der er ingen medlemmer af bestyrelsen, der modtager variabelt honorar. Den samlede årlige udgift til bestyrelseshonorarer udgjorde i 2025 750 tkr. Honoraret til delegeretmedlemmerne, udgjorde i 2025 20.000 kr. Medlemmer af foreningens bestyrelse oppebærer

udover deres bestyrelseshonorarer ligeledes honorar som delegeretmedlemmer.



Hoved- og nøgletal

Årets resultat

184,4 mio. kr.

(2024: 188,7 mio. kr.)

Balancesum

2.046 mio. kr.

(2024: 1.945 mio. kr.)

Årets uddelinger

75,9 mio. kr.

(2024: 90,9 mio. kr.)

Østifterne Almennyttig f.m.b.a

t. kr.	2025	2024	2023
Finansindtægter	11.311	145.247	139.240
Resultat af investeringsvirksomhed	192.240	198.822	187.633
Årets resultat	184.418	188.681	164.128
Balancesum	2.045.974	1.944.732	1.818.890
Egenkapital	1.921.234	1.806.086	1.707.561
Årets uddelinger	75.852	90.866	80.445

Nøgletal

Uddelinger af årets resultat	41,13%	48,16%	49,01%
Uddelinger af egenkapitalen	3,95%	5,03%	4,71%
Egenkapitalens forrentning	9,90%	10,74%	9,85%
Soliditetsgrad	93,90%	92,87%	93,88%

Definitioner på nøgletal

Uddelinger af årets resultat i %:	Årets uddelinger / Årets resultat
Uddelinger af egenkapitalen i %:	Årets uddelinger / Egenkapital ultimo
Egenkapitalens forrentning i %:	Årets resultat / Gennemsnitlig egenkapital
Soliditetsgrad i %:	Egenkapital / Samlede aktiver

Oplysninger om foreningen

Østifterne Almennyttig f.m.b.a
Sundkrogsgade 25
2150 Nordhavn
Danmark

Hjemmeside: www.oestifterne.dk
CVR-nr.: 44 39 85 40
Regnskabsår: 1. januar – 31. december 2025
Hjemstedskommune: København

Ekstern revision

Deloitte, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6, 2300 København S

Generalforsamling

Der afholdes ordinær generalforsamling i foreningen den 28. maj 2026.

Bestyrelse

Gårdejer Erling Bech Poulsen, formand
Gårdejer Jens Eghøj Nielsen, næstformand
Erhvervs-, kultur- og turismechef Jane Marie Jegind
Læge Carl Joakim Brandt
Jurist Camilla Kisling
Direktør Malene Friis Mortensen

Delegeret – valgt i Region Hovedstaden

Jurist Camilla Kisling
Direktør Malene Friis Mortensen
Selvstændig Pia Allerslev
Adm. direktør Christian Rubæk
Teamleder Marie Hach
Adm. direktør Lars Storr-Hansen
Vicedirektør Camilla Khokhar
Sanger og entertainer Jette Torp
Advokat Mette Asmussen

Delegeret – valgt i Region Sjælland

Gårdejer Jens Eghøj Nielsen
Gårdejer Anders Frandsen
Direktør Anne-Lise Becker
Gårdejer Jens-Christian Bay
Optiker Jesper Bydam Eghøje
Assurandør Henrik Petersen

Delegeret – valgt i Region Syddanmark

Gårdejer Niels Jensen
Gårdejer Ulrik Bremholm
Gårdejer Anders Sørensen
Kundemedarbejder Lene Høsthaab
Forstander Karsten B. Dressø
Erhvervs-, kultur- og turismechef Jane Jegind
Lektor Andreas Munch Møller
Præst og leder af kirkehøjskole Jonas M. Hoeck

Delegeret – valgt i Region Midtjylland

Gårdejer Erling Bech Poulsen
Kommunikationspartner Jette Nielsen
Gårdejer Hans Jørgen Bakkegaard
Politikommisær Kjeld Nedergaard Hansen
Cand. IT, lektor & konsulent Lukas Adler Hyldebrandt
Projektleder Carsten Mulvad Sørensen
Director Jens Bruun
CEO Torben Friis Lange

Delegeret – valgt i Region Nordjylland

CFO/Stabschef Gitte Beltoft
Stifter af Lykkelige Rikke Nielsen
Advokat Jesper Møller
Læge Carl Joakim Brandt

Påtegninger



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Østifterne Almennyttig f.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, 8. april 2026

Direktion

Kenneth Hedegaard
Direktør

Bestyrelse

Erling Bech Poulsen
Formand

Jens Eghøj Nielsen
Næstformand

Camilla Kisling

Carl Joakim Brandt

Malene Friis Mortensen

Jane Marie Jegind

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Østifterne Almennyttig f.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Østifterne Almennyttig f.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed

forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til relevant lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, 8. april 2026

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Lars Kronow
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 19708

Ole Ørnstrup
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 26769

RESULTATOPGØRELSE

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Resultatopgørelse			
Renter og udbytter m.v.	2	28.567.013	133.028.202
Realiserede gevinster og tab på fondsbeholdning	3	-17.255.741	12.219.211
Finansindtægter		11.311.272	145.247.413
Urealiserede gevinster og tab på fondsbeholdningen	4	182.041.191	56.696.929
Porteføljevaltning		-1.112.518	-3.122.638
Resultat af investeringsvirksomhed		192.239.945	198.821.704
Administrationsomkostninger	5	-11.237.960	-9.919.436
Resultat før skat		181.001.985	188.902.268
Skat	6	3.415.815	-221.197
Årets resultat		184.417.800	188.681.071
Forslag til resultatdisponering:			
Årets uddelinger	8	75.851.820	90.866.291
Overført til disponibel kapital		108.565.980	97.814.780
		184.417.800	188.681.071

BALANCE

	Note	31.12.2025 kr.	31.12.2024 kr.
Aktiver			
Kapitalandele	7	529.863.793	506.022.875
Finansielle anlægsaktiver		529.863.793	506.022.875
Tilgodehavende skat		0	51.911
Tilgodehavende renter		0	2.798.013
Øvrige tilgodehavender		219.552	150.688
Tilgodehavender		219.552	3.000.612
Aktier		325.861.893	973.600.963
Investeringsforeninger		1.178.361.685	248.333.846
Obligationer		0	156.570.003
Værdipapirer		1.504.223.578	1.378.504.812
Likvider		11.667.379	57.203.430
Aktiver i alt		2.045.974.302	1.944.731.728
Passiver			
Grundkapital		7.500.000	7.500.000
Overført resultat		1.913.733.976	1.798.586.468
Egenkapital		1.921.233.976	1.806.086.468
Bevilgede, ikke udbetalte uddelinger	8	121.611.490	132.703.145
Østifterne Skadeforbyggelse f.m.b.a		2.680.255	3.546.590
Anden gæld	9	448.581	2.395.525
Gæld i alt		124.740.326	138.645.260
Passiver i alt		2.045.974.302	1.944.731.728

EGENKAPITALOPGØRELSE

		Grundkapital	Disponibel kapital	I alt
2025				
Egenkapital 1. januar 2025		7.500.000	1.798.586.468	1.806.086.468
Uddelinger, nedskrevet i året	8		6.581.528	6.581.528
Overført af årets resultat			108.565.980	108.565.980
Egenkapital ultimo		7.500.000	1.913.733.976	1.921.233.976

		Grundkapital	Disponibel kapital	I alt
2024				
Egenkapital 1. januar 2024		7.500.000	1.700.060.626	1.707.560.626
Uddelinger, nedskrevet i året	8		711.062	711.062
Overført af årets resultat			97.814.780	97.814.780
Egenkapital ultimo		7.500.000	1.798.586.468	1.806.086.468

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Årets resultat		184.417.800	188.681.071
Netto renteindtægter		-234.418	-1.180.201
Tilgodehavende rente, ultimo	7	0	-2.798.013
Tilgodehavende rente, primo		2.798.013	2.243.896
Periodeafgrænsningsposter, netto i alt		2.798.013	-554.117
Regnskabsmæssige avancer/tab, obligationer		3.612.151	-18.717.577
Regnskabsmæssige avancer/tab, aktier		-168.397.601	-50.198.563
Øvrige reguleringer i alt		-164.785.450	-68.916.140
Skat		-3.415.815	221.197
Forskydning i alt		-165.403.252	-69.249.059
Periodens resultat korrigeret for ikke kontante driftsposter		18.780.130	118.251.810
Øvrige driftsmæssige forskydninger		-2.882.144	-286.600
Renteindtægter, modtaget		234.418	1.180.201
Renteudgifter, betalt		0	0
Betalte/modtagne indenlandske og udenlandske skatter		3.363.904	-273.108
Pengestrømme fra driftsaktivitet		19.496.308	118.872.303
Køb af andele i EQT		-23.208.747	-29.646.041
Investeringer i EQT i alt		-23.208.747	-29.646.041
Køb af værdipapirer		-1.159.474.481	-1.005.876.794
Salg af værdipapirer		1.198.012.818	1.007.570.132
Værdipapirer i alt		38.538.337	1.693.338
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		15.329.590	-27.952.703
Skyldige bevillinger, ultimo		121.611.490	132.703.145
Skyldige bevillinger, primo		-132.703.145	-105.068.334
Formålsbestemte udlodninger		-75.851.820	-90.866.291
Nedskrevet i perioden		6.581.528	711.062
Bevillinger i alt		-80.361.947	-62.520.418
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteter		-80.361.947	-62.520.418
Likvide midler, primo		57.203.430	28.804.246
Årets forskydning		-45.536.051	28.399.184
Likvide midler, ultimo		11.667.379	57.203.430

NOTER

1. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Østifterne Almennyttig f.m.b.a er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem). Skemaet for resultatopgørelsen er fraveget med henblik på at opnå et mere retvisende billede af resultatet af foreningens aktivitet.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i DKK.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når foreningen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Indtægter omfatter afkast fra investeringsforeninger, renter på obligationer, pantebreve og gældsbreve, bankindeståender og udbytte af aktier. Der foretages indregning i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på aktiver indregnes i resultatopgørelsen.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administrator, forvaltningsafgift, depotgebyrer, lønninger, bestyrelshonorar og revision samt andre tilknyttede omkostninger der er anvendt, for at sikre foreningens formål.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter af finansielle aktiver.

Skat

Foreningen er skattepligtig efter SEL § 1, stk. 1, nr. 6. Foreningen er som en udelukkende almennyttig forening fritaget for indlevering af oplysningsskema og har som følge heraf udbyttefrikort. Årets skat, som indregnes i resultatopgørelsen, består af årets tilbageholdte udenlandsk udbytteskat.

BALANCEN

Kapitalandele

Kapitalandele i Nykredit A/S er optaget til anskaffelsespris. Modtagne udbytter indregnes i resultatopgørelsen. Kapitalandele i EQT-selskaber er optaget til anskaffelsespris med fradrag af evt. nedskrivninger. Nedskrivninger føres over resultatopgørelsen.

Fondsbeholdning

Fondsbeholdningen består af aktier, investeringsbeviser og realkreditobligationer, der måles til officielle børskurser på statusdagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender omfatter renter, der tilskrives i næste regnskabsår, tilgodehavende udbytteskat m.v. Tilgodehavender måles til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Skyldige uddelinger

Posten indeholder uddelinger, der juridisk er bevilget til navngivne modtagere, men som endnu ikke er udbetalt til modtageren. Da der hersker usikkerhed om hvornår uddelingerne udbetales, er de skyldige uddelinger regnskabsmæssig præsenteret som kortfristede gældsforpligtelser.

Anden gæld

Anden gæld indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Hoved- og nøgletal

Hoved- og Nøgletallene er i al væsentlighed udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser foreningens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt foreningens likvider ved årets begyndelse og slutning.

NOTER

	2025	2024
	kr.	kr.
2. Renter og udbytter mv.		
Aktieudbytte	27.816.722	125.629.831
Rente af obligationer	1.137.639	5.888.686
Rente af bankkonti	234.418	1.180.201
Øvrige finansielle poster	-621.766	329.484
	28.567.013	133.028.202
3. Realiserede gevinster og tab på fondsbeholdning		
Avance/tab, obligationer	595.720	610.272
Avance/tab, aktier	-17.851.461	11.608.939
	-17.255.741	12.219.211
4. Urealiserede gevinster og tab på fondsbeholdning		
Avance/tab, obligationer	-4.207.871	18.107.305
Avance/tab, aktier	186.249.062	38.589.624
	182.041.191	56.696.929
5. Administrationsomkostninger		
Aflønning direktion, bestyrelse, delegerede og ansatte	8.373.786	6.485.859
Andre udgifter til social sikring	50.467	26.918
Delegeret og generalforsamling	474.119	581.734
Administration, Østifterne Skadeforebyggelse f.m.b.a.	1.406.678	1.396.316
Revision og anden assistance	233.250	212.500
Øvrige administrationsomkostninger	699.660	1.243.109
	11.237.960	9.919.436

NOTER

	2025 kr.	2024 kr.
5. Administrationsomkostninger (fortsat)		
Medarbejderforhold		
Lønninger	7.315.693	5.249.622
Pensioner	1.058.093	1.236.237
Andre omkostninger til social sikring	50.467	26.918
	8.424.253	6.512.777
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:		
Direktion	2.425.963	2.069.775
Bestyrelse	750.750	750.750
	3.176.713	2.820.525
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	7	7
Honorar til bestyrelse/direktion:		
Formand *	200.000	200.000
Næstformand *	158.000	158.000
Bestyrelsesmedlem *	98.000	98.000
Delegeret medlem *	20.000	20.000
Direktion **	2.425.963	2.069.775
*) Inklusive deltagelse i 2 årlige delegeretmøder, der honoreres med 5.000 kr. pr. møde		
**) Indeholder i 2025 engangsomkostninger ifm. udskiftning på direktørposten		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor:		
Revision af årsregnskabet	123.500	118.750
Skat og anden assistance	109.750	93.750
	233.250	212.500
6. Skat		
Udenlandsk udbytteskat	65.902	221.197
Refusion udbytteskat udenlandske aktier, noteret	-3.539.454	0
Regulering af skat vedr. tidligere år	57.737	0
	-3.415.815	221.197

Udviklingen i skat af årets resultat skyldes særligt, at der i regnskabsåret er modtaget 3.539.454 kr. vedr. refunderet udenlandsk udbytteskat, som oprindeligt blev betalt i perioden 2018-2020. Beløbet er indtægtsført i regnskabsåret 2025.

NOTER

	2025	2024
	kr.	kr.
7. Kapitalandele		
Anskaffessum primo	506.655.046	477.009.005
Periodens tilgang	23.208.747	29.646.041
Periodens afgang	0	0
Anskaffessum ultimo	529.863.793	506.655.046
Nedskrivninger primo	-632.171	-632.171
Tilbageførte nedskrivninger	632.171	0
Nedskrivninger ultimo	0	-632.171
Kapitalandele ultimo	529.863.793	506.022.875
Specifikation:		
Nykredit A/S	396.160.500	396.160.500
Den Sociale Kapitalfond	7.866.306	7.209.293
Den Sociale Kapitalfond II	1.270.706	240.940
K Alternative Private Equity 2020 K/S	17.565.983	14.948.463
K Alternative Private Equity 2021 K/S	18.222.844	18.222.844
K Alternative Private Equity 2022 K/S	8.212.795	6.249.635
Nykredit Alternatives Core AIF-SICAV	28.218.918	23.892.618
Private Debt. III LGT K/S	22.617.429	22.617.429
NIO Private Equity Fund I K/S	5.308.111	0
NIO CIV IV K/S	24.420.201	16.481.153
	529.863.793	506.022.875
Egenkapitalen i Nykredit A/S udgør ved udgangen af regnskabsperioden	112.617.000.000	101.076.000.000
Østifterne Almennyttig f.m.b.a.'s andel heraf udgør 1,2975%, svarende til	1.461.205.575	1.311.445.951

NOTER

	2025	2024
	kr.	kr.
8. Bevilgede, ikke udbetalte uddelinger		
Saldo overført fra sidste periode	132.703.145	105.068.334
Bevilget i perioden	75.851.820	90.866.291
Udbetalt i perioden	-80.361.947	-62.520.418
Nedskrevet i perioden	-6.581.528	-711.062
Rest til udbetaling	121.611.490	132.703.145
Skadeforebyggelse	1.394.846	6.405.438
Børn og familie	19.884.801	30.329.009
Ældre	2.343.441	4.901.125
Uddannelse, forskning	10.422.612	1.855.915
Jubilæum 25 år	5.071.750	10.000.000
Øvrige	36.734.370	37.374.804
	75.851.820	90.866.291
Bevillinger tidligere år, tilbageført	-6.581.528	-711.062
Bevilget i året, netto	69.270.292	90.155.229
9. Anden gæld		
A-skat, AM-bidrag og ATP	136.440	482.041
Revision og anden assistance	123.500	118.750
Øvrige skyldige omkostninger	188.641	1.794.734
	448.581	2.395.525
10. Øvrige forpligtelser		
Forpligtelser relateret til investeringer	136.893.357	110.195.920

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Hedegaard

Adm. direktør

Serienummer: d79f0dff-020c-4451-8333-9e00346ceb8e

IP: 195.249.xxx.xxx

2026-04-09 14:38:01 UTC



Lars Kronow

DELOITTE STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR: 33963556

Revisor

Serienummer: d69f7840-7d30-4043-9485-1db02446df60

IP: 163.116.xxx.xxx

2026-04-09 17:19:31 UTC



Ole Ørnstrup

DELOITTE STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR: 33963556

Revisor

Serienummer: f0ede3fb-1ec4-4ea3-a7ab-2ec65c31c3f6

IP: 163.116.xxx.xxx

2026-04-10 20:04:15 UTC



Jens Eghøj Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 50652082-665d-434d-b8a8-2ca9f19c9fbf

IP: 109.57.xxx.xxx

2026-04-11 12:05:01 UTC



Jane Marie Jegind

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ac996c39-6510-4bc3-883a-d91827ea24bc

IP: 185.168.xxx.xxx

2026-04-11 13:20:17 UTC



Camilla Kisling

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 34907e0b-3f86-40b9-97b1-e24097c7a060

IP: 2.109.xxx.xxx

2026-04-13 09:13:24 UTC



Penneo dokumentnøgle: EVJ0L-LD027-02VWE-KESK6-ZJJ7K-MAD1N

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carl Joakim Brandt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 23690926-2bbe-4cc4-a989-45ff614b9e00

IP: 178.21.xxx.xxx

2026-04-13 17:41:07 UTC



Malene Friis Mortensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: c69c605b-dba2-46b7-9da8-9e6703a7eec2

IP: 104.28.xxx.xxx

2026-04-14 13:02:51 UTC



Erling Bech Poulsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: d0dd9000-4dae-4389-822d-c00f0811caa7

IP: 37.97.xxx.xxx

2026-04-15 12:16:13 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.